

Toplam 1 Milyar 171 Milyon 850 Bin dolar yatırım yapılırken, bugüne kadar bedelli sermaye artışı veya başka bir yolla hissedarlardan hiçbir ücret talep edilmediği gibi, hissedarlara toplam **1 milyar 60 milyon 863 bin 624 TL tutarında kâr payı dağıtıldı.**

AŞKALE ÇİMENTO

Hissedarlardan **2,5 milyon dolar** ve Özelleştirme İdaresinden 1 milyon dolar toplanıp üzerine kredi ile **toplam 31 milyon dolar** satış bedeli ile Aşkale Çimento Fabrikası özelleştirme kapsamında satın alındı. Yatırımlarla 1999'da 1. hat kapasite artışı; 2003'te dik değirmenin, 2004'te paketleme hattının, 2007'de 2. hattın ve 2010'da atık ısıdan enerji geri kazanım (WHR) sisteminin devreye alınmasıyla bugün **1 milyon 800 bin ton çimento ve 1 milyon 568 bin ton klinker** üretim kapasitesine ulaşıldı.

1993

TRABZON ÇİMENTO FABRİKASI

Yapılan yatırımlarla Akoluk'ta, kapalı kamyon boşaltma sistemi, filtre sistemi, tam otomatik araç plaka tanıma ve dolun sistemleriyle donatılmıştır.

2005

2007

GÜMÜŞHANE ÇİMENTO FABRİKASI

Öğütme Tesisi olarak satın alınıp, Dolar 1,3 TL iken yapılan döner fırın yatırımı ile entegre fabrika haline getirildi ve çimento üretim kapasitesi yıllık **1 milyon 760 bin tona** ulaştı.

1992

Lütfü Yücelik liderliğinde Erçimsan Holding kuruldu.



2009

ERZİNCAN TERMİNAL

Sıfırdan kurulan ve bugün Terminal olarak kullanılan Erzincan Öğütme ve Paketleme Tesisinde, yüzde yüz kendi ürettiğimiz çimentolar satılmaktadır.

2022

SANÇİM ÇİMENTO FABRİKASI

Dolar 2,7 TL iken 2015'te **815 milyon TL**'ye alınıp 2022'de, dolar 18 iken **2 milyar 532 milyon TL**'ye satıldı.

2009

VAN ÇİMENTO FABRİKASI

Dolar 1,5 TL iken 2. üretim hattı ve 2 yeni değirmen için toplam 110 milyon dolarlık ilave yatırım yapıldı. Bugün **1 milyon 175 bin ton klinker ve 1 milyon 465 bin ton çimento** üretim kapasitesine ulaşıldı.

2016

KAVÇİM ÇİMENTO FABRİKASI

Dolar 3 TL iken alınan, 1 milyon 137 bin 500 ton klinker ve **1 milyon 497 bin 600 ton çimento** üretim kapasitesiyle bölgenin en büyüğü olan fabrikamız Grubumuzun **ihracat üssü** haline geldi.

Vakıfbank ile Finansal Yeniden Yapılandırma Sözleşmesi ile tüm borçlar, 13,5 dolar kuru ortalaması ile TL'ye çevrilerek 2 yıl anapara ödemesiz, yıllık % 10 vade ile toplam 10 yıl taksitle yeniden yapılandırıldı. Şu andaki kur olan 26 \$/TL dikkate alındığında Türk Lirasına dönülerek yaklaşık 3.5 milyar TL kâr elde edilmiştir.

Şirket Borca Batık Durumda mı?

Kesinlikle hayır. Borca batık bir durum olmadığı gibi, Şirketimizin bu yıldan itibaren borçları büyük ölçüde hafifletilmiştir. Dolar kuru 2,7 TL iken 815 Milyon TL bedel ile 2015 yılında satın aldığımız Bilecik Sançim fabrikamızın, 2022 yılında dolar Kuru 18 TL iken 2 Milyar 532 Milyon TL bedel ile satılması sonrasında borçların bir bölümü ödenmiş, kalan tüm borç ise, Vakıfbank ile yapılan finansal yeniden yapılandırma sayesinde 2 yıl anapara ödemesiz 10 yıl taksitle Türk Lirasına çevrilmiştir. Böylece, son yaşanan döviz kuru artışının ardından kalan borcun üçte biri daha ödenmiş ve geriye kalan borç çok kısa bir sürede oldukça rahat şekilde ödenebilir duruma gelmiştir.

Yerel medyada maksatlı ve art niyetli şekilde yazdırılan "Aşkale Çimento Batıyor" şeklindeki haberler mevcut yönetimimizi yıpratmak amacıyla yapılmaktadır ve hissedarlarımızın mevcut hisse değerlerine zarar vermekten başka bir işe yaramamaktadır. Yönetime geldikleri zaman tüm kredileri sildirecekleri yönünde yanlış bilgi veren grupların vaatlerini değerlendiren hissedarlarımıza, Belediyenin ve Erzurumspor'un düşürüldüğü borç durumunu hatırlatmak isteriz.

Şirketin Neden Borcu Var?

1993'te Aşkale Çimento Fabrikası 31 milyon dolara satın alındığında hissedarlarımızdan toplanan miktar yalnızca 2,5 milyon dolar, Özelleştirme İdaresinden gelen miktar ise 1 milyon dolardı. Kalan tüm meblağ, banka kredisile tamamlandı. Bugüne kadar toplam 1 milyar 171 milyon 850 bin dolar tutarında yatırımla Trabzon, Erzincan, Gümüşhane, Van, Bilecik Sançim, Samsun Kavçim çimento fabrikalarını da satın alarak Türkiye'nin en büyük dördüncü, Doğu Anadolu'nun ise en büyük çimento üreticisi olmuştur. Bu süreçte Özel İdare dâhil olmak üzere hissedarlardan hiçbir ilave para talep etmeden ve bedelli sermaye artışı yapmadan döviz kurunun uygun ve istikrarlı devamı da dikkate alınarak oldukça uygun olan döviz kredileri kullanıldı. Ancak Türkiye'de hiç kimsenin ön göremeyeceği hain darbe girişimi ve ardından yaşanan Rahip Brunson krizi sonrasında döviz kurunda yaşanan yükseliş, Şirketimizin döviz borcunu TL cinsinden bir anda yükseltti. Bu sebeple yönetim kurulumuzun girişimleri ve şahsi kefalet taahhütnameleri imzalamaları sayesinde tüm borçlar bugünkü dolar kurunun yarısı esas alınarak Türk Lirasına çevrilmiştir.

Aşkale Çimentonun Kârlılığı, Borsaya Açık Diğer Çimento Şirketlerine Göre Neden Daha Düşük?

Aşkale Çimentonun kârlılığı, borsaya açık diğer çimento şirketlerine göre neden daha düşük? Borsaya açık şirketler UFRS sistemine göre, şirketimiz ise Vergi Usul Kanununa göre finansal tablolarını düzenlemektedir ve bu durum kârlılık hesaplarını farklılaştırmaktadır. Bunun yanında, OYAK ve Akçansa gibi grup şirketleri, gri çimentonun yanında kârlılığı çok yüksek olan beyaz çimento üretiminde de yer aldığı gibi, farklı sektörlerde ve işkollarında da faaliyetlerini yürütmektedir. Haliyle, borsaya açık verilerinde gözlenen konsolide finansal tabloları, farklı sektörlerdeki faaliyetlerinden de gelen kârlılıkları da içerdiği için Şirketimize göre daha yüksek oranlar ortaya çıkmaktadır. Şirketimizin 2022 yılında kurduğu enerji ve atık şirketleri ile 2024 yılında kurmayı planladığı diğer şirketler sayesinde, farklı işkollarından gelecek kârlılıklar ile, Aşkale Çimento da benzer duruma sahip olacaktır. Nitekim 31.03.2023 tarihli tablolar incelendiğinde, kârlılık olarak Şirketimiz Oyak, Afyon Çimento ve Göltaş'la birlikte ilk dörde yükselmiştir.

Bu Yıl Kâr Payı Dağıtılacak mı?

Şirketimizin hissedarlarına bugüne kadar 1 milyar 60 milyon 863 bin 624 TL tutarında kâr payı dağıtıldı ve 1993 yılında 1 dolar olarak konulan hisselerin bugüne kadarki değer artışı 20 katına ulaştı. Hissedarlarımızdan ikisi tarafından Ticaret Bakanlığına Cimer üzerinden yapılan şikâyet neticesinde Müfettişler tarafından denetim yapıldı ve kâr payı dağıtmamız gerektiği bildirildi. Geçmiş yıllarda kâr payı dağıttığımız için Mevcut Yönetim Kurulumuz para cezası ödemek durumunda kaldı. Bu sebeple 2023 yılında kâr payı dağıtımı olmayacak. Ancak, 2024 ve ilerleyen yıllar için ciddi oranda Şirket kârı açıklamayı planladığımız için ileriki yıllarda tekrar kâr payı dağıtma imkânına sahip olabileceğiz.

Şirket Aile Şirketine mi Dönüştü? Fatih Yücelik Neden CEO Seçildi?

Şirketimizde Özelleştirme İdaresine ait hisselerin, kanun değişikliği ile 2012 yılında hiçbir bedel ödenmeden Erzurum Büyükşehir Belediyesine devredilmesi haricinde, hisse ve ortaklık yapısında herhangi bir değişiklik olmamıştır. Türkiye Çimento Üreticileri Birliği Başkanı, TOBB Çimento ve Çimento Üreticileri Sektör Meclisi Başkanı, Yapı Ürünleri Üreticileri Federasyonu Başkanı ve Fahri Konsolos olarak diplomatlık görevlerini de yürüten Fatih Yücelik, Şirketimizin gerçek kişiler içindeki en büyük hissedarlarından biridir. Yücelik, Bakanlarımızla ve üst düzey devlet yetkilileriyle düzenli olarak görüşüp Şirketimizin sorunlarını çok daha hızlı şekilde çözmektedir. Fatih Yücelik, Türkiye'de Grup Şirketleri CEO'ları içinde en düşük maaşla çalışmakta ve Şirket çalışanları içinde Yücelik soyadını taşıyan başka kimse bulunmamaktadır.

MEVCUT YÖNETİM DEVAM EDERSE



Tüm borçlar birkaç yıl içinde ödenmiş ve bitmiş olacak



Şirketin faaliyet kârları sayesinde hissedarların hisse değerleri artacak



Şirket tekrar kâra geçip kâr payı dağıtabilecek



Çimento sektöründe olduğu gibi enerji sektöründe de Türkiye'nin en büyük şirketlerinden biri olacağız



Şirketimiz yeni teknolojilere yönelik sektörlerde de Türkiye'ye ve dünyaya Erzurum'un imzasını atacak

MEVCUT YÖNETİM DEĞİŞİRSE

Finansal Yapılandırma Sözleşmesi iptal edilecek ve mevcut yönetimin şahsi kefaleti kaldırılacak



Finansal Yapılandırma Sözleşmesi için yeni yönetim şahsi kefalet vermezse tüm borçlar güncel kurdan tekrar dolara çevrilecek



Bankalar tüm fabrikalara el koyabilecek ve çalışanların maaşları ödenmeyecek



Tüm yatırımlar durdurulacak ve bir daha hiç kâr payı dağıtılmayacak



Bedelli sermaye artışı ile hisselerle el konulabilecek



DEV PROJELERDE ERÇİMSAN

YUSUFELİ BARAJI



ERZURUM'UN DÜNYAYA ATTIĞI İMZA



TRABZON ZİGANA TÜNELİ

ERZURUM ŞEHİR HASTANESİ



SABİHA GÖKÇEN HAVALİMANI



RİZE-ARTVİN HAVALİMANI



